

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОЛЬХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.05.2023г. №352

О внесении изменений в Административный регламент
по предоставлению муниципальной услуги

«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области от 25.01.2021 № 45

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации Волгоградской области от 11.12.2021

№ 678-п «О признании утратившим силу постановления Администрации Волгоградской области от 09 ноября 2015 г. № 664-п «О государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области» и Уставом Ольховского муниципального района Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области от 25.01.2021 № 45, следующие изменения:

1) абзац второй пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«Заявитель – физическое или юридическое лицо, являющееся правообладателем земельного участка, либо его уполномоченный представитель, обратившиеся с заявлением о предоставлении муниципальной услуги (далее - заявитель).»;

2) в абзаце четвертом пункта 1.3.2 слова «на официальном портале Губернатора и Администрации Волгоградской области (www.volgograd.ru), на едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru)» заменить словами «на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), являющемся федеральной государственной информационной системой, обеспечивающей предоставление государственных и муниципальных услуг в электронной форме (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг) (www.gosuslugi.ru)»;

3) пункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Общий срок предоставления муниципальной услуги 30дней с даты поступления заявления.

Срок предоставления муниципальной услуги - 30 дней

с даты поступления заявления в случае, указанном в части 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

4) в пункте 2.5:

дополнить пункт абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«- постановление Администрации Волгоградской области

от 09.11.2015 № 664-п «О государственной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 13.11.2015, «Волгоградская правда», № 175, 17.11.2015);»;

абзацы одиннадцатый – тринадцатый считать абзацами двенадцатым – четырнадцатым соответственно;

) абзац одиннадцатый пункта 2.5 признать утратившим силу;

5) пункт 2.7.1 дополнить подпунктом 2.7.1.5 следующего содержания:

«2.7.1.5. предоставления на бумажном носителе документов

и информации, электронные образы которых ранее были заверены

в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона

от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

6) пункт 2.7.2 изложить в следующей редакции:

«2.7.2. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть подано заявителем (его уполномоченным представителем) лично либо почтовым отправлением в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки через уполномоченный орган. Заявитель вправе представить заявление в МФЦ.

Заявление заполняется от руки или машинописным способом.»;

7) пункт 2.7.3 изложить в следующей редакции:

«2.7.3. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и документы, прилагаемые к такому заявлению, могут быть направлены заявителем в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, посредством электронного носителя и (или) информационно-телекоммуникационной сети общего пользования, включая сеть Интернет, в соответствии с действующим законодательством, а также посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг»;

8) в пункте 2.9.2:

дополнить пункт абзацем третьим следующего содержания:

«- правообладатель (представитель правообладателя) земельного участка (за исключением правообладателя (представителя правообладателя) земельного участка, размеры которого меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которого неблагоприятны для застройки) повторно запрашивает отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны.»;

абзацы третий – шестой считать абзацами четвертым-седьмым соответственно;

9) в пункте 2.12 слова «запроса» заменить словом «заявления»;

- 10) пункт 2.13 изложить в следующей редакции:
«2.13. Срок регистрации документов составляет:
- на личном приеме граждан – не более 15 минут;
- при поступлении заявления и документов по почте, электронной почте, посредством Единого портала государственных и муниципальных или через МФЦ – 1 рабочий день.»;
- 11) в пункте 2.14 слово «запросов» заменить словом «заявлений»;
- 12) в абзаце третьем пункта 2.14.1 слова «санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам «Гигиенические требования к персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы. СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03» заменить словами «санитарным правилам СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 02.12.2020 № 40.»;
- 13) в пункте 2.14.4:
абзац девятый изложить в следующей редакции:
«сведения о месте нахождения и графике работы уполномоченного органа и МФЦ.»;
- абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:
«Визуальная, текстовая и мультимедийная информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещается на информационном стенде или информационном терминале (устанавливается в удобном для граждан месте), а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), на официальном сайте уполномоченного органа (адрес сайта [олхоскийрайон.рф](http://olxhskiyрайон.рф)).»;
- 14) пункты 2.15, 2.16 изложить в следующей редакции:
«2.15. Показателями доступности и качества муниципальной услуги являются предоставление муниципальной услуги или осуществление отдельных административных процедур в электронной форме, получение заявителем информации о ходе предоставления муниципальной услуги с использованием средств телефонной связи, электронного информирования, соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги, отсутствие жалоб и претензий со стороны заявителя, а также судебных актов о признании незаконными решений, действий (бездействия) уполномоченного органа и должностных лиц уполномоченного органа.
- 2.16. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальных услуг в электронной форме и МФЦ.
- Особенности осуществления отдельных административных процедур в электронной форме и предоставления муниципальной услуги через МФЦ установлены в разделе 3 настоящего административного регламента.»;
- 15) в абзаце четвертом пункта 3.2.3 слова «в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «на Едином портале государственных и муниципальных услуг»;
- 16) в пункте 3.5.2:
абзац первый пункта после слов «земельного участка» дополнить словами «, предоставлялось ли заявителю ранее разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более

чем на десять процентов (далее – разрешение в случае, предусмотренном частью 1.1 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ)»;

абзац второй пункта после слов «(представителем правообладателя)» дополнить словами «, заявителю ранее предоставлялось разрешение в случае, предусмотренном частью 1.1 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ»;

17) пункт 3.5.4 изложить в следующей редакции:

«3.5.4. Результатом выполнения административной процедуры является:

установление правообладателя земельного участка;

установление факта предоставления заявителю разрешения

в случае, предусмотренном частью 1.1 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ.»;

18) пункт 3.7.1 изложить в следующей редакции:

«3.7.1. Основанием для начала административной процедуры является получение руководителем уполномоченного органа документов, подтверждающих, что заявитель не является правообладателем земельного участка, сведений о предоставлении заявителю разрешения в случае, предусмотренном частью 1.1 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, либо результата рассмотрения уведомления о выявлении самовольной постройки, указанного в абзаце втором пункта 3.3.3 настоящего административного регламента, либо рекомендаций комиссии

по подготовке проекта правил землепользования и застройки о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.»;

19) в пунктах 3.7.2, 3.7.5:

после слов «земельного участка» дополнить словами «, сведений о предоставлении заявителю разрешения в случае, предусмотренном частью 1.1 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ»;

слова «главе Администрации Ольховского муниципального района» заменить словами «руководителю уполномоченного органа»;

20) дополнить новыми пунктами 3.8, 3.8.1 - 3.8.5 следующего содержания:

«3.8. Порядок осуществления административных процедур в электронной форме, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг.

3.8.1. При предоставлении уполномоченным органом муниципальной услуги в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг заявителю обеспечивается выполнение следующих действий:

получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

запись на прием в уполномоченный орган для подачи запроса

о предоставлении муниципальной услуги (далее – запрос);

формирование запроса;

прием и регистрация уполномоченным органом запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

получение результата предоставления муниципальной услуги;

получение сведений о ходе выполнения запроса;

осуществление оценки качества предоставления муниципальной услуги;

досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) органа (организации), должностного лица органа (организации) либо муниципального служащего;

анкетирование заявителя (предъявление заявителю перечня вопросов и исчерпывающего перечня вариантов ответов на указанные вопросы) в целях

определения варианта муниципальной услуги, предусмотренного административным регламентом предоставления муниципальной услуги, соответствующего признакам заявителя;

предъявление заявителю варианта предоставления муниципальной услуги, предусмотренного административным регламентом предоставления муниципальной услуги.

3.8.2. Для предоставления муниципальной услуги с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг заявитель заполняет форму, в которой необходимо указать сведения, необходимые для получения услуги. Обязательные к заполнению поля отмечаются звездочкой.

3.8.3. Заявление считается отправленным после получения заявителем соответствующего электронного уведомления в личный кабинет заявителя или его представителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

3.8.4. В ходе предоставления муниципальной услуги заявитель получает уведомления о статусе услуги в личном кабинете заявителя или его представителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

3.8.5. Заявителю в качестве результата предоставления услуги обеспечивается по его выбору возможность:

- получения электронного документа, подписанного с использованием квалифицированной подписи;

- получения с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронного документа в машиночитаемом формате, подписанного квалифицированной подписью со стороны уполномоченного органа.

При получении результата предоставления услуги на Едином портале государственных и муниципальных услуг в форме электронного документа дополнительно обеспечивается возможность получения по желанию заявителя документа на бумажном носителе, подтверждающего содержание электронного документа.

Информация об электронных документах - результатах предоставления услуг, в отношении которых предоставляется возможность, предусмотренная абзацем вторым настоящего пункта, размещается оператором Единого портала государственных и муниципальных услуг в едином личном кабинете или в электронной форме запроса.

Возможность получения результата предоставления услуги в форме электронного документа или документа на бумажном носителе обеспечивается заявителю в течение срока действия результата предоставления услуги (в случае если такой срок установлен нормативными правовыми актами Российской Федерации).»;

21) пункт 3.8 считать пунктом 3.9;

22) в пункте 5.2 слова «либо регионального портала государственных и муниципальных услуг» исключить.

23) пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются

в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу.»;

24) в пункте 5.6 слова «и почтовый адрес» заменить словами «и (или) почтовый адрес».

25) приложения № 1 и № 2 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Ольховского муниципального района Волгоградской области – Никонова В.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального обнародования.

Глава Ольховского
муниципального района

А.В. Солонин